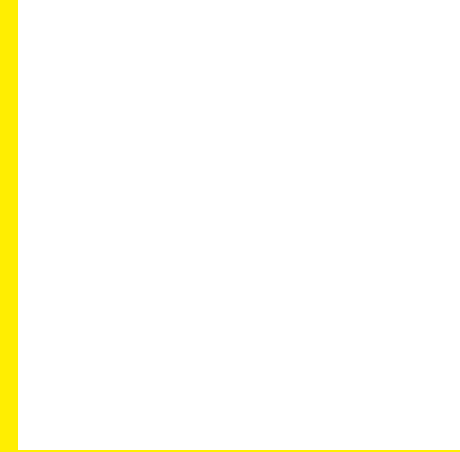




pre-karma **5+**

Yapınızın inşası için beş beşlik çözümler...

pre-karma

5+



Arkadaş canlısı görünüşleri, üstün zekaları ve oyuncu tavırları ile yunuslar; insanlar tarafından en sevilen deniz canlılarıdır. Ağızlarındaki gagaya benzer hidrodinamik yapı sayesinde suyu daha iyi yarar ve böylelikle daha az enerji harcayarak, daha hızlı yüzerler.

Yerinde dökme sistemlerin maliyet avantajı ile prefabrik sistemlerin hız avantajını birleştiren Pre-karma 5⁺ alternatif sistemlere göre daha dayanıklı, güçlü, esnek, hızlı ve ekonomiktir.

Güvenilir yapı inşası için beş beşlik çözümler...

www.ymprefab.com.tr



pre-karma 5+

Pre-karma 5⁺ , Yapı Merkezi Prefabrikasyon A.Ş. tarafından geliştirilen yeni bir yapı taşıyıcı sistemidir. Yapının kolon ve perdeleri yerinde dökme olarak inşa edilmekte, kiriş ve döşemeler ise ön üretilmiş elemanlardan oluşmaktadır.

Sistem, yapım maliyeti ve süresi değerlendirildiğinde alternatif yapım yöntemlerine göre önemli avantajlar sağlamaktadır. Endüstriyel üretimin yüksek kalitesi de öngörüldüğünde Pre-karma 5⁺ yapı imalatında kalite, hız ve ekonominin etkin optimizasyonuna olanak sağlamaktadır. Edinilen tecrübelerle göre, Pre-karma 5⁺ ile günde yaklaşık 300 m² döşeme alanı kapatılabilir.

Pre-karma 5⁺ bünyesinde kullanılan kolon ve kiriş birleşim sistemi, İTÜ Deprem Araştırma Laboratuvarında test edilmiş ve davranışının yerinde dökme sistem ile özdeş olduğu belirlenmiştir.



maliyet karşılaştırma tablosu

	Birim	pre-karma 5 ⁺	Kaset Döşemeli	pre-karma 5 ⁺ avantajları
Toplam Maliyet	TL	2.846.484,83 TL	3.519.066,85 TL	%19 daha ucuz
Kalıp Miktarı	m ²	13.463,76	23.817,51	%43 daha az kalıp
Yapı ağırlığı	Ton	12.640,08	19.532,03	%35 daha hafif
Yapım Süresi	Ay	4	7	%43 daha hızlı

kullanım alanları...

Çok katlı yapılarda rahatlıkla kullanılabilen sistem, ön üretilmiş beton teknolojisinin kalite ve avantajlarını **konut, otopark, hastane, okul** ve benzeri çok katlı yapılara da taşımaktadır.



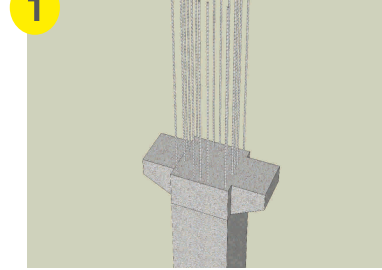
avantajları...

- Günde yaklaşık 300 m² döşeme alanı kapatılabilir. Endüstriyel ortamda üretilen prefabrik döşeme sistemi (kiriş ve döşeme plakları) ile **inşaat hızını artırır**.
- Düşey taşıyıcı sistemde perde kullanılmasına olanak sağladığı için **orta yükseklikte** (5-20 katlı) yapıların üretimine uygundur
- Ön gerilmeli kiriş ve döşeme elemanları betonarme (kaset, plak ve kirişsiz) sisteme oranla **daha hafif** bir yapı sistemi oluşturur.
- Plan düzensizliklerine karşı tamamı prefabrik beton sistemlere oranla **esnek** tir.
- Ön gerilme teknolojisinin kullanımı ile alternatiflerine oranla daha **ekonomik** döşeme çözümleri oluşturur.



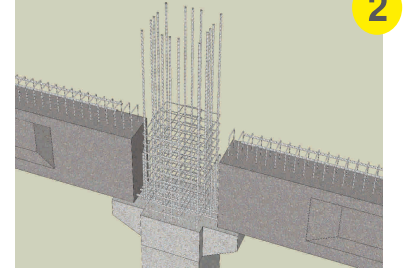
yapım aşamaları...

1



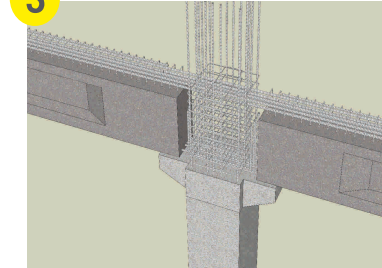
Bina temeli, kat kolon ve perdeleri yerinde dökme olarak imal edilir

2



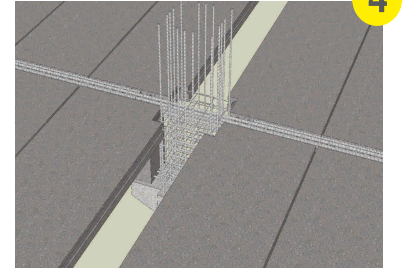
Prefabrik kat kirişleri, alt mesnet donatıları üzerlerinde hazır şekilde yerlerine monte edilir.

3



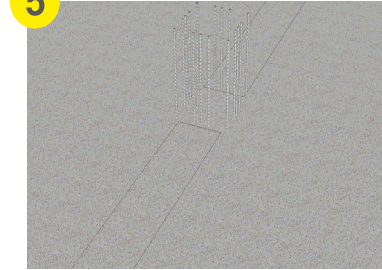
Kirişlerin üst mesnet donatıları yerlerine konur.

4



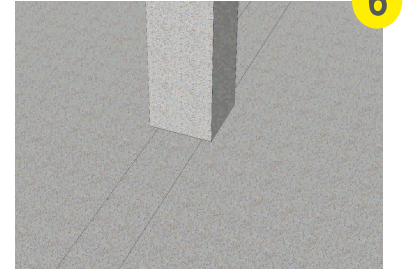
Panelton montajı yapılır.

5



Kolon - kiriş birleşim bölgeleri ve arzu edilirse topping betonu tek seferde dökülür. Birleşim bölgelerinde rötre yapmayan bir beton kullanılır.

6



Bir üst katın kolon ve perde imalatına geçilir.