

fab-tek®

Sürdürülebilir yaşam konforu...

*İstiridyeler misafirlerini birer inci haline
getirerek saklar. Onları denizin
sert şartlarından korur ve
korurken de üzerini sedefle
kaplamaya başlarlar.*

fab-tek® yapı kabuğu teknolojisi,
üstün ses ve ısı yalıtım özellikleri
sayesinde size ömür boyu süreceğiniz
yaşam konforu sağlar.



Sürdürülebilir yaşam konforu...

www.fabtek.com.tr



fab-tek®
Yapı Kabuğu Teknolojisi

fab-tek® Yapı Sistemi yapıların inşaatına kalite, hız ve ekonomi getirmek amacıyla Yapı Merkezi tarafından geliştirilmiş bir yapım teknolojisidir.

Betonla üretilen, yüksek dayanımlı modüler duvar elemanları olan Yapıblok® ve Kilitliblok ile ön gerilmeli, yüksek beton dayanımına ve yük taşıma kapasitesine sahip döşeme elemanı Panelton®'un bir araya gelmesiyle oluşan fab-tek®, 21. yüzyılın yapı teknolojisi.



Irmak Okulları – Çaddebostan



Kemalpasa Kültür Merkezi – İzmir

kullanım alanları...

fab-tek® yapı sistemi **konut, eğitim yapıları, sağlık yapıları, otel ve yurt binaları, sosyal ve endüstriyel tesislerde** kullanıma uygundur. fab-tek® donatılı yığma sistemi ile 24m.'ye kadar açıklığı olan fabrika binaları da inşa edilebilir.



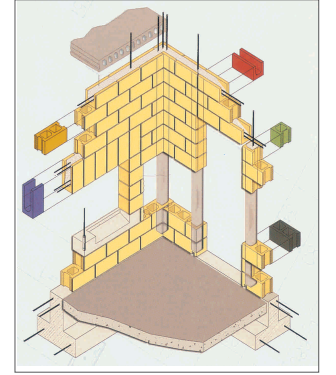
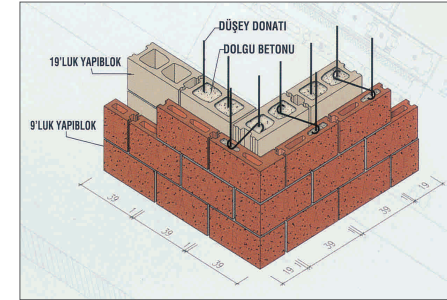
avantajları...

- fab-tek® yapı sisteminin üstün ısı yalıtımı özelliği, binalarda ısıtma ve soğutmada **enerji tasarrufu** sağlar.
- Sistemi oluşturan Yapıblok® / Kilitliblok ve Panelton® elemanları **yüksek ses yalıtımına** sahiptir.
- Elemanlar yüksek dayanımlı betondan üretildiği için **darbe dayanımı** yüksektir. Yapıblok® ve Kilitliblok elemanları farklı renk ve dokularda üretilmekte, **sıva ve boya gerektirmemektedir**.
- fab-tek® yapı sistemi, **betonarme perde eşdeğeri** donatılı yığma taşıyıcı sisteme sahiptir.
- Endüstrileşmiş bir yapı sistemi olduğundan; yapımda **hız ve ekonomi** yanında, işçilik ve uygulamadaki hataların azaltılmasını da sağlar.
- Taşıyıcı sistem elemanlarının **estetik** olması nedeniyle kaba - ince yapı ayırımını ortadan kaldırır.
- fab-tek® yapı sisteminin belkemiğini oluşturan Yapıblok® elemanları, duvar ve taşıyıcı sistem olarak bir “bütün” olma özellikleri taşımalarına rağmen gerekli yerlerde çelik, betonarme taşıyıcı sistem gibi **farklı sistemlerle uyumlu birliktelikler** yaratabilir.



teknik özellikler

19 cm ve 20 cm. kalınlığındaki Yapıblok® kullanarak, betonarme perde duvar eş değeri, donatılı yığma duvar oluşturulması olanaklıdır. Bu amaçla, elemanlardaki düşey boşlukların içine donatı yerleştirilir ve boşluklar yüksek dayanımlı betonla doldurulur. Donatılı yığma duvar sistemi ile oluşturulan yapılar, yüksek deprem dayanımına ve performansına sahiptir



fab-tek® Yapı Sistemi, üstün yapı fiziği özelliklerine sahiptir. Dış duvarlarda taşıyıcı blok, ısı yalıtımı, hava boşluğu ve kaplama olarak en dışta 9'luk Yapıblok® kullanılarak oluşturulan sandviç duvar sistemi, üstün ısı ve ses yalıtımı sağlar.

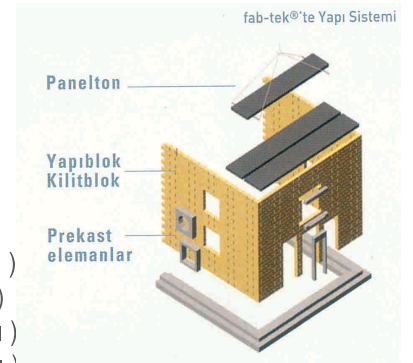
Ses Geçirmezlik Değerleri

Yapıblok® 9 cm R = 40 db
Kilitliblok 20 cm R = 52 db
Yapıblok® 19 cm R = 52 db
Panelton® 15 cm R = 51 db

Sistemin Yangın Güvenliği

Yapıblok® 9 cm A (yanmazlık sınıfı)
Kilitliblok 20 cm A (yanmazlık sınıfı)
Yapıblok® 19 cm A (yanmazlık sınıfı)
Panelton® 15 cm A (yanmazlık sınıfı)

Yapı kabuğu yangın dayanımı duvarda 5,5 saat, döşemede 3,5 saat düzeyindedir. Yapı kabuğu F60 'yangına dayanıklı' grubuna girmektedir.



fab-tek® ile dört mevsim ısısal konfor...



ARKEON EVLERİ...

200m²'lik bir villa, 10 kişilik bir ekiple 20 günde inşa edildi. Kışın aylık ortalama 250.- TL'ye ısınlıyor ve yazın klimaya ihtiyaç duyulmuyor. Evin ömür boyu estetik çehresi bozulmayacak ve bakıma ihtiyaç duymayacak.





NP12 Evleri - Çamlıca



ödüllü projelerimiz...

NP12 Evleri

2006 yılı Ulusal Mimarlık Ödülleri 'Yapı Dalı Başarı Ödülü'
YEM Ödülleri 'Mimarın İlk Yapısı Ödülü'
2004 ARKİTERA 'Genç Mimar Ödülü'

Yedi Evler Konut Yerleşkesi

2002 Yılı Ulusal Mimarlık Ödülleri 'Yapı Dalı Başarı Ödülü'

Bilgi Üniversitesi Dolapdere Kampüsü

2002 Yılı Ulusal Mimarlık Ödülleri 'Yapı Dalı - Yaşam Çevresi Başarı Ödülü'

Harp Akademileri Kapalı Yüzme Havuzu

2000 Yılı Ulusal Mimarlık Ödülleri 'Yapı Dalı Başarı Ödülü'
AGA HAN 'Mimarlık Ödülleri' Adayı
Mies Van Der Rohe Vakfı 'Mimarlık Vakfı Ödülleri' Adayı

Arkeon Evleri

İZODER 'En İyi Isı Yalıtımı' Ödülü
fab-tek® Yapı Sistemi 1999 TÜBİTAK - TTGV - TÜSİAD
1999 Teknoloji Büyük Ödülü Adayı



Bilgi Üniversitesi Dolapdere Kampüsü



Mecaplast Fabrikası İdari Binası



M.Ü. Öğrenci Yurdu



Hava Harp Akademisi Sosyal Tesisi



ODTÜ Geliştirme Vakfı Özel İlköğretim Okulu



Bilgi Üniversitesi Dolapdere Kampüsü



Arkeon Evleri



Alman Liseliler Kültür ve Eğitim Vakfı



Irmak Anaokulu



Irmak Lisesi



Pulver Solvent Fabrikası



İTÜ Kız Öğrenci Yurdu



Kemalpaşa Kültür Merkezi

Projelerimizden bazıları:

M.Ü. Öğrenci Yurdu - Göztepe / İstanbul

M.Ü. Tıp Fak. Nöroloji Binası / İstanbul

İ.T.Ü. Kız Öğrenci Yurdu - Maslak / İstanbul

Bilgi Üniversitesi Dolapdere Kampüsü / İstanbul

Irmak Lisesi - Caddebostan / İstanbul

Irmak Anaokulu - Caddebostan / İstanbul

O.D.T.Ü. Geliştirme Vakfı Özel İlköğretim Okulu / Ankara

Alman Liseliler Kültür ve Eğitim Vakfı İlköğretim Okulu / İstanbul

Hava Harp Akademisi Sosyal Tesisi - Maslak / İstanbul

Mecaplast Fabrikası İdari Binası - Gebze / Kocaeli

Kemalpaşa Kültür Merkezi / İzmir

Pulver Solvent Fabrikası - Gebze / Kocaeli

Afyon Travers Fabrikası / Afyon

Arkeon Evleri / İstanbul

NP12 Evleri / İstanbul

Çam Konakları / İstanbul

İst. Bayındırlık İl Müd. Çocuk Rehabilitasyon Merkezi / İstanbul

Larende Konut Yapı Koop. / Balıkesir

Pekdemir Bahçelievler Projesi / Kocaeli

Ahmet Erdem Evi / Bozcaada

Özcan Aytoluner Evi / Durusu

Ümit Tan Evi / Köyceğiz

Soğuk Hava Deposu / Silivri

Akçakoca Konut Projesi / Akçakoca

Subor Evleri / Adapazarı

Anoğlu Evi / İstanbul

Tatarağa Cami / İstanbul